

**DECYZJA Nr Ni/154/16**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 7.11.2016 r. (data wpływu do tut. urzędu 8.11.2016 r.),

**☞ zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla  
Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.  
ul. Kolejowa 17C, 13-100 Nidzica

obejmujące:

**budowę rurociągu międzyobiektowego, technologicznego Bartoszeki - SUW ul. Wyborska oraz budowę rurociągu sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej Bartoszeki - Nidzica w pasie drogi wojewódzkiej nr 604 na dz. 7/3 obr. 6 – Nidzica.**

Rodzaj(ε) obiektu(-ów): kanalizacja sanitarna i wodociągowa.

**Autor projektu:** tech. bud. Józef Dobrowolski posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych, o numerze 115/75/OL, wpisany na listę Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/IS/0474/02;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: Roboty budowlane prowadzić zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
  - ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~
  - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: wymagany kierownik budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278).

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- nr 7/3 obręb 6 – Nidzica.

## UZASADNIENIE

Pełnomocnik inwestora wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę, złożył projekt budowlany zawierający uzgodnienia oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wojewoda Warmińsko - Mazurski zawiadomił strony pismem z dnia 22.11.2016r., znak: IGR-II.7840.3.158.2016 o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie. W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Projektowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Nidzicy nr XI/148/2015 z dnia 13 sierpnia 2015 r.

Projektowana inwestycja jest zgodna z decyzją Zarządu Dróg Wojewódzkich z dnia 3 października 2016 r., znak: ZDW.TD/5330/836/2016.

Wobec powyższego, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza wygasa, jeśli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata. Decyzja nie jest ostateczna.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Zbigniew Puzerski  
DYREKTOR  
Wydziału Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
URZĄD WOJEWÓDZKI  
w OLSZTYNIE

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 22.12.2016

GŁÓWNY SPECJALISTA

Podpis *Grab.*

Piotr Grabowski

Załącznik:  
Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Józef Dobrowolski (pełnomocnik)  
ul. Wilczyńskiego 25C/25  
10-686 Olsztyn  
(1 egz. decyzji + 2 egz. projektu)
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie  
ul. Pstrowskiego 28b  
10-602 Olsztyn

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9  
10-575 Olsztyn  
(1 egz. decyzji + 1 egz. projektu)
2. Aa.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).

### **Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

- Oplatę skarbową uiszczono bezgotówkowo na rachunek Urzędu Miasta Olsztyn za decyzję 105 zł i za pełnomocnictwo 17 zł na podstawie załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 ze zm.)
- Olsztyn, 5.12.2016r.