

Nidzica, dnia 31 stycznia 2017 r.

Znak: BOŚ.6740.298.2016
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 10/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 07.12.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o., ul. Kolejowa 17C, 13-100 Nidzica

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej rozdzielczej z przepompownią (tłocznia) ścieków w miejscowości Bartoszek, gmina Nidzica na działkach nr: 4, 13, 5/2, 6, 191, 222, 16/1, 197, 201, 161, 206, 73/6, 16/2, 29/1, 72/13, 29/2, 32/2, 33, 34/3, 34/4, 35, 36, 37/1, 42, 195, 205, 208, 55, 92, 53/7, 51/2, 93, 94/2, 159, 162, 163/2, 64, 68/1, 66, 65/2, 65/1, 63/4, 61/2, 60, 59/4, 58, 187.

Autorem projektu budowlanego jest tech. Józef Dobrowolski posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniami, nr ewidencyjny uprawnień 115/75/OL oraz wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/IS/0474/02

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
2. roboty budowlane wykonywać zgodnie z pozwoleniem na budowę, projektem budowlanym wraz z załącznikami, m.in. z warunkami zawartymi w decyzji Burmistrza Nidzicy z dnia 11.10.2016 r., znak: TI.6220.17.2016 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
3. zachować istniejące zadrzewienia i zakrzaczenia (*w przypadku trudnych kolizji z istniejącym historycznym drzewostanem dopuszcza się możliwość przekroczenia drzew metodami bezwykopowymi, np. przewiertu sterowanego na odpowiednich głębokościach poniżej systemu korzeniowego*),
4. prace ziemne prowadzić w sposób jak najmniej szkodzący istniejącym drzewom,
5. przejścia projektowaną infrastrukturą pod rowem oraz ewentualne odwodnienie wykopów wykonać zgodnie z ustawą Prawo wodne (Dz.U.2015.469 j.t. z późn. zm.),
6. ustanowić kierownika budowy oraz kierowników robót (branża elektryczna i drogowa),
7. prace prowadzić pod nadzorem geologicznym,
8. kierownik budowy jest obowiązany:
 - prowadzić dziennik budowy,
 - odpowiednio zabezpieczyć teren budowy

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾.

STAROSTA NIDZICKI
WPKŁYNEŁO

2017 -02- 01

L. dz. 190

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 06.12.2016 r., (data wpływu: 07.12.2016 r.) uzupełnionym w dniu 13.12.2016 r. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o., ul. Kolejowa 17C, 13-100 Nidzica wystąpiła o wydanie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej rozdzielczej z przepompownią (tłocznia) ścieków w miejscowości Bartoszki, gmina Nidzica na działkach nr: 4, 13, 5/2, 6, 191, 222, 16/1, 197, 201, 161, 206, 73/6, 16/2, 29/1, 72/13, 29/2, 32/2, 33, 34/3, 34/4, 35, 36, 37/1, 42, 195, 205, 208, 55, 92, 53/7, 51/2, 93, 94/2, 159, 162, 163/2, 64, 68/1, 66, 65/2, 65/1, 63/4, 61/2, 60, 59/4, 58, 187.

Starosta Nidzicki pismem z dnia 14 grudnia 2016 r., znak: BOŚ.6740.298.2016 zawiadomił strony postępowania, iż wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia na ww. budowę a także o przysługującym prawie zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłaszania uwag i zastrzeżeń w wyznaczonym terminie. Strony postępowania nie zgłosiły uwag ani zastrzeżeń.

Decyzję wydano na podstawie decyzji Burmistrza Nidzicy Nr 11/P/2016 z dnia 30 listopada 2016 r., znak: TI.6733.14.2016 o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U.2016.353 z późn. zm.) wniosek został złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja Burmistrza Nidzicy Nr 8/2016 z dnia 11 października 2016 r., znak: TI.6220.17.2016 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 95 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko informuję, że w projekcie budowlanym zostały wzięte pod uwagę i uwzględnione warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U z 2016 r., poz. 672 z późn. zm.) organ administracji określa w pozwoleniu na budowę zakres obowiązków dotyczących ochrony środowiska w trakcie wykonywania prac budowlanych. Obowiązek ochrony drzew wynika z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U z 2016 r., poz. 2134).

Obowiązek ustanowienia nadzoru geologicznego wynika z projektu budowlanego - str. 69 projektu.

Zgodnie z art. 123a ust. 1 pkt 4 i pkt 6 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U.2015.469 z późn. zm.) zgłoszenia właściwemu organowi wymaga przejście liniami energetycznymi lub telekomunikacyjnymi, lub innymi urządzeniami pod wodami innymi niż śródlądowe drogi wodne oraz odwadnianie wykopów budowlanych oraz odprowadzanie wód z wykopów budowlanych.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 2143,00 zł (budowa sieci kanalizacji sanitarnej > 1 km) - podstawa prawna – część III pkt 9.1. litera „f” załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1827).



Z up. STAROSTY
mgr Agnieszka Szczepkowska
Kierownik Wydziału
Kultury, Turystyki i Ochrony Środowiska

Załącznik:

1. Projekt budowlany.

Otrzymują:

1. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.(wraz z 2 egz. projektu budowlanego)
ul. Kolejowa 17 C, 13-100 Nidzica
2. Strony według rozdzielnika
3. a/a (A.Sz.)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Nidzicy (wraz z 1 egz. projektu budowlanego)
ul. Murarska 4, 13-100 Nidzica
2. Burmistrz Nidzicy
Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353).⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.⁵⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art.55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)..

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 stawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

STAROSTWO POWIATOWE
13-100 Nidzica
ul. Traugutta 23
tel./fax 89-625-32-79

Decyzja niniejsza wobec niezłożenia
w przewidzianym terminie odwołania
stała się ostateczna

w dniu 6.03.2017.

Z up. STAROSTWY

mgr Agnieszka Szczępkowska
Kierownik Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska